



# COMUNE DI CASTEL DI IUDICA

PROVINCIA DI CATANIA

Cod.Fisc. 82001990876 - Part. IVA 01978050878

## SETTORE SERVIZI TECNICI

OGGETTO: **DETERMINAZIONE SINDACALE N. 5 DEL 26-2-15**  
**Aggiornamento oneri concessori per l'anno 2015. -**

### IL SINDACO

**VISTO** l'art. 17, comma 12, della L.R. 16 aprile 2004 n. 4 che prescrive:

*"1. l'adeguamento degli oneri di urbanizzazione di cui all'art. 5 della Legge 28 gennaio 77, n. 10 e del costo di costruzione di cui all'art. 6 della medesima legge sostituito dall'art. 7 della legge 24 dicembre 93, n. 537, è determinato dai comuni entro il 30 ottobre di ogni anno.*

*2. I comuni sono tenuti ad applicare gli oneri di concessione aggiornati 1° gennaio dell'anno successivo. Nelle more della determinazione dell'adeguamento degli oneri di cui al presente articolo, le concessioni edilizie sono rilasciate con salvezza del congruaggio degli oneri stessi";*

**VISTI** gli indici resi noti dall'ISTAT coerentemente con quanto stabilito dal "Regolamento comunitario sulle statistiche economiche congiunturali n.1158/2005";

**VISTA** la relazione dell'Ufficio Tecnico Comunale protocollata al n.1788 del 18.2.2015;

**CONSIDERATO** di dover determinare l'adeguamento sia degli oneri per le opere di urbanizzazione primaria e secondaria, che l'adeguamento del costo di costruzione, per l'anno 2015;

**VISTO** l'Ordinamento Amministrativo degli EE. LL. nella Regione Siciliana;

### D E T E R M I N A

Per le considerazioni di cui in narrativa:

1. APPROVARE, siccome approva, la relazione e le tabelle redatte da questo Ufficio Tecnico Comunale del 13.2.2015, protocollata il 18.2.2015 al n.1788, che fanno parte integrale della presente;
2. AGGIORNARE gli oneri di urbanizzazione di cui all'art.5 della legge n.10/77, per l'anno 2015, come segue:
  - a) Oneri di urbanizzazione in zone A – B – C:
    - Nuove costruzioni . . . . . €/mc. **3,44**
    - Interventi demol. ricostruz. ampliam. sopraelevaz. Zone A e B: . . €/mc. **1,72**
  - b) Oneri di urbanizzazione in zona D1 (artigianale): . . . . . €/mq. **4,33**
  - c) Oneri di urbanizzazione in zona D2 (industriale): . . . . . €/mq. **4,81**
  - d) Oneri di urbanizzazione in zona E (agricola): . . . . . €/mc. **1,06**
3. AGGIORNARE il costo unitario di costruzione per il calcolo degli oneri di cui all'art.6 della legge n.10/77, per l'anno 2015, pari ad euro **216,11/mq.**
4. TRASMETTERE copia della presente all'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente per opportuna conoscenza.



IL SINDACO  
(Geom. Giuseppe Grasso)